

**ВОЛИНСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

18 грудня 2018 року м.Луцьк № 826

Про припинення дії договору оренди землі

та надання земельної ділянки в оренду

Відповідно до статей 6, 13, 21 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статей 17, 93, 122 – 124, 134, 141 Земельного кодексу України, статей 7, 31 Закону України «Про оренду землі», статей 13, 15, 18 Закону України «Про оцінку земель», розглянувши клопотання ПП «Каскад» та ТзОВ «ГЛУСКО РІТЕЙЛ»:

1. Припинити ПП «Каскад» дію договору оренди землі від 16 грудня 2005 року, право оренди зареєстровано в Любомльському районному відділі Волинської регіональної філії ДП «Центр ДЗК», про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 16 грудня 2005 року № 040508800003, у зв’язку з набуттям ТзОВ «ГЛУСКО РІТЕЙЛ» права власності на будівлі і споруди, що знаходяться на земельній ділянці площею 1,8467 га (кадастровий номер 0723380400:04:009:0007), для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства, розташованій за межами населених пунктів Вишнівської сільської ради (Вишнівської ОТГ) Любомльського району.

2. Надати ТзОВ «ГЛУСКО РІТЕЙЛ» земельну ділянку площею 1,8467 га (кадастровий номер 0723380400:04:009:0007) в оренду без зміни меж і цільового призначення.

3. Доручити Любомльській районній державній адміністрації в установленому порядку:

1) укласти з ПП «Каскад» угоду про припинення дії договору оренди землі, зазначеного в пункті 1 розпорядження;

2) укласти з ТзОВ «ГЛУСКО РІТЕЙЛ» договір оренди землі з орендною платою у розмірі 12 відсотків нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. ПП «Каскад» в установленому порядку забезпечити державну реєстрацію припинення права оренди земельної ділянки, зазначеної у пункті 1 розпорядження.

5. ТзОВ «ГЛУСКО РІТЕЙЛ» (ідентифікаційний код юридичної особи: 24812228):

1) забезпечити проведення нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

2) здійснити державну реєстрацію права оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства;

3) виконувати обов’язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням розпорядження покласти на начальника управління містобудування та архітектури облдержадміністрації М.Томчука.

Голова **О.САВЧЕНКО**

Томчук 778 115