

**ВОЛИНСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

12 червня 2018 року м.Луцьк № 349

Про припинення дії договору оренди землі

та надання земельної ділянки в оренду

Відповідно до пункту 7 статті 13 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статей 17, 93, 122 – 124, 134, 141 Земельного кодексу України, статей 7, 31 Закону України «Про оренду землі», статей 13, 15, 18 Закону України «Про оцінку земель», розглянувши клопотання приватного акціонерного товариства «Українська інноваційно-фінансова компанія» та товариства з обмеженою відповідальністю «Комплекс «Ягодин»:

1. Припинити приватному акціонерному товариству «Українська інноваційно-фінансова компанія» дію договору оренди землі від 27 грудня 2001 року №1352, право оренди зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 25 січня 2017 року № 18736479, у зв’язку з набуттям товариством з обмеженою відповідальністю «Комплекс «Ягодин» права власності на будівлі і споруди, що знаходяться на земельній ділянці площею 2 га (кадастровий номер 0723384900:04:001:0019), для будівництва і обслуговування біоставків, розташованій за межами населених пунктів Рівненської сільської ради Любомльського району.

2. Надати товариству з обмеженою відповідальністю «Комплекс «Ягодин» земельну ділянку площею 2 га (кадастровий номер 0723384900:04:001:0019) в оренду без зміни меж і цільового призначення.

3. Доручити Любомльській районній державній адміністрації в установленому порядку:

1) укласти з приватним акціонерним товариством «Українська інноваційно-фінансова компанія» угоду про припинення дії договору оренди землі, зазначеного в пункті 1 розпорядження;

2) укласти з товариством з обмеженою відповідальністю «Комплекс «Ягодин» договір оренди землі з орендною платою у розмірі 5 відсотків нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Приватному акціонерному товариству «Українська інноваційно-фінансова компанія» в установленому порядку забезпечити державну реєстрацію припинення права оренди земельної ділянки, зазначеної у пункті 1 розпорядження.

5. Товариству з обмеженою відповідальністю «Комплекс «Ягодин»:

1) забезпечити проведення нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

2) здійснити державну реєстрацію права оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства;

3) виконувати обов’язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням розпорядження покласти на начальника відділу з питань земельних відносин облдержадміністрації (в.о. начальника відділу Н.Грицаюк).

Голова **О.САВЧЕНКО**

Грицаюк 778 142